



Kultur- och tekniknämnden

Åkerö 3:19 - Uppsägning av anläggningsarrende inom Åstöns naturreservat

Förslag till beslut

Kultur- och tekniknämnden beslutar:

1. Säga upp arrendeavtalet med Lotstornet Åstön AB till upphörande 2022-02-28.
2. Uppsägningen undertecknas av ordförande och förvaltningschef.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2020-01-14 § 7 i ärendet ”Utveckla Åstön inom ramen för befintligt naturreservat” bland annat att uppmana kommunledningskontoret, kultur- och tekniknämnden och samhällsenheten att fortsätta utveckla området med inriktning på besöksnäring och bostäder i och i direkt anslutning till naturreservatet i enlighet med uppdrag, gällande bestämmelser, ÖP2035 och avsiktsförklaringen med Fortifikationsverket. Kultur- och teknikförvaltningen föreslår därför att gällande anläggningsarrende sägs upp till upphörande när avtalstiden går ut 2022-02-28. I och med denna uppsägning upphör all utarrendering till Lotstornet Åstön AB 2022-02-28.

Ärendets tidigare behandling

Ett anläggningsarrende mellan Timrå kommun och Lotstornet Åstön AB omfattande mark och byggnader på fastigheten Åkerö 3:19 inom Åstöns naturreservat, förutom ett markområde vid Skeppshamn som utarrenderas till Åstöns museinämnd och Skeppshamns kapellag, upprättades för tiden 2012-03-01 - 2022-02-28. I en överenskommelse 2016 sades arrendet upp till viss del med upphörande 2016-12-31. Kvar i arrendeavtalet blev då framförallt olika förråd.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KTN 120126 § 5

Avtal om anläggningsarrende 120301-220228

Protokollsutdrag KTN 130613 § 46

Revidering av avtal om anläggningsarrende

Protokollsutdrag KTN 161201 § 106

Överenskommelse om uppsägning av del av anläggningsarrende inom Åstöns naturreservat - utbetalning av ersättning

Förslag till uppsägning med upphörande 220228 inkl karta

Tjänsteskrivelse



Protokollsutdrag till
Lotstornet Åstön AB

Exp / 2020

Kultur- och teknikförvaltningen

Jan Eriksson
Förvaltningschef